



RISPARMIO ENERGETICO E SALVAGUARDIA DELL'AMBIENTE

Tale dato può cambiare in più o in meno per aggiunta modifiche richieste dal Cliente o imposte dalla D.L. per accorpamenti di unità, richieste di particolari materiali coibenti maggiori o inferiori scorporo di lavorazioni consigliate ma non previste tipo ventilazioni, geotermie, domotica etc.

Come la convenienza di un'auto si misura dal consumo di carburante, così l'economicità di una casa si misura dal consumo energetico. Per Le Case di Alice, il consumo medio si aggira sui 28.30 Kwh/mq (corrispondente a 28,30 litri di combustibile per metro quadrato di superficie all'anno).

Considerando che il consumo medio delle case in cui abitualmente viviamo è mediamente stimato sui 175Kwh/mq, le nostre case consumano circa il 70% in meno anche rispetto a quanto imposto dalle legislazioni e normative attualmente vigenti.

Tutto questo consente un grande risparmio energetico e conseguentemente economico, oltre produrre minor emissioni inquinanti. Infatti le nostre case su richiesta per non immettere nell'atmosfera anidride carbonica potrebbero essere prive di impianti gas, che paragonati alle emissioni di 43 Kg/mq delle case in cui abitualmente viviamo significano grande rispetto per l'ambiente. Potremmo quindi affermare che le nostre case hanno le caratteristiche e la possibilità di andare incontro a quel risparmio energetico maggiore e salvaguardia dell'ambiente che altre non hanno.



Le case saranno corredate della certificazione energetica rilasciata dal CENED (ente certificatore della Regione Lombardia) e grazie ai valori di consumo sopracitati si collocano in **CLASSE A**, un eccellente risultato se paragonato alla classe G dove si collocano mediamente gli edifici in cui abitualmente viviamo.

NOTA: I consumi e le percentuali di risparmio energetico sopraindicate sono frutto di calcoli termotecnici riferiti ad alcuni alloggi campione e rappresentano quindi una media dell'iniziativa immobiliare; pertanto potranno esserci scostamenti in più o in meno tra le singole unità abitative del complesso residenziale (anche in relazione al loro

orientamento), alle varianti e modifiche aggiunte o ulteriori miglioramenti richiesti naturalmente a carico degli acquirenti con contabilizzazioni extra capitolato tipo Domotica, miglioramenti coibenti, Geotermia o altro tipo.